

Tilboð óskast í leigu á ríkisjörðinni Miðgarðar í Grímsey



Um er að ræða ríkisjörðina Miðgarðar, landnúmer 151851, í Grímsey, ásamt öllum réttindum og gæðum jarðarinnar, s.s. nýtni hlunninda í fuglabjörgum. Séreignarland jarðarinnar er talið vera um 11 hektarar að stærð. Enginn húsakostur fylgir jörðinni, en innan hennar eru Miðgarðakirkja og fyrrum prestbústaður á sér lóðum sem fylgja ekki lengur jörðinni.

Aðkoma að jörðinni er sjóleiðis með Grímseyjarferju eða með flugi frá Akureyri. Góður akvegur er að jörðinni frá Grímseyjarhöfn og flugvelli.

Áhugasömum er bent á að fara á staðinn og skoða jörðina og nánasta umhverfi á eigin vegum. Jörðin er boðin til leigu, til reynslu í 3 ár, með möguleika á framlengingu ef sýnt er fram á, að loknum reynslutíma, að jörðin sé nýtt í starfsemi sem talist getur til hagsbóta fyrir byggð og mannlíf í Grímsey.

Leitað er eftir áhugasömum leigutökum skv. forskrifuðum leigusamningi og fyllilega útfylltu umsóknareyðublaði. Í umsókn skal m.a. koma fram menntun og starfsreynsla umsækjanda sem og lýsing á áformum umsækjanda um fyrirhugaða nýtingu á jörðinni og hvernig hún getur talist til hagsbóta fyrir byggð og mannlíf í Grímsey. Leigusali mun ganga til samninga við þann sem uppfyllir skilyrði landeiganda best að mati Ríkiseigna og talin er best hæfur miðað upplýsingar á umsóknareyðublaði.

Fyrirspurnir skulu berast til Ríkiseigna á netfangið: rikiseignir@rikiseignir.is, eða í síma 520-5600.

Umsóknarfrestur er til og með 7. apríl, 2020 og tilboð skulu berast á skrifstofu Ríkiseigna í bréf- eða tölvupósti, merkt: Umsókn Miðgarðar.

LANDEIGN

Miðgarðar, Akureyrarkaupstaður

Landeignargögn sótt: 16.1.2020, kl. 11:08

L151851

Skoða í vefsjá landeigna

| | | | |
|---------------|------------------|-----------------------|--------------|
| Tegund | Stærð | Heildarlóðamat | Annað |
| Jörð | 0 m ² | 144.000,00 kr. | Jörð |

Þinglýstir eigendur

| Nafn | Kennitala | Heimild | Eignarhlutfall | Staða |
|---------------------|-------------|---------|----------------|----------|
| Ríkissjóður Íslands | 540269-6459 | Afsal | 100% | Þinglýst |

Landeigendur

Gögn vantar

Fasteignamat 318.000 kr.

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| Gildandi fasteignamat 2020 | Fyrirhugað fasteignamat 2021 |
| 318.000 kr. | - |

Notkunareining Jörð

Miðgarðar 00

N2155459

| | | | | |
|------------------------------|--------------------------|---------------|-----------------|---------------------|
| Gildandi fasteignamat | Fasteignamat 2021 | Húsmat | Lóðarmat | Brunabótamat |
| 318.000 kr. | - | 174.000 kr. | 144.000 kr. | 0 kr. |

| | | | | | |
|---------------------------|---------------|------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|
| Notkunareininganr. | Notkun | Flatarmál | Byggingarefni | Tryggingafélag | Skattflokkur |
| 2155459 | Jörð (1) | 0m ² | Upplýsingar vantar | VÖR | A |

Matseiningar

Skoða breytingasögu

| Staðfang | Merking | Lýsing | Bygg.ár | Flatarmál | B.stig | M.stig | Fasteignamat | Brunab.mat | Endurst.verð |
|-----------|---------|-------------|---------|-----------------|--------|--------|--------------|------------|--------------|
| Miðgarðar | 00 | Jörð | - | 0m ² | - | - | 144.000 kr. | 0 kr. | 0 kr. |
| Miðgarðar | 01 | Ræktað land | - | 1,5ha | - | - | 174.000 kr. | 0 kr. | 0 kr. |



Kvöð er um óhefta umferð
 eftir vegi sem liggur í
 gegnum jörðina, ásamt
 kvöð um óhefta aðkomu
 að lóðum og notkun
 bílastæða við veg.

Miðgarðar 151851 Grímsey

Lofmyndakort sýnir og
 afmarkar með hnitum
 ríkisjörðina Miðgarðar í
 Grímsey ásamt tveimur
 lóðum sem stofnaðar
 hafa verið innan hennar.

Hnitaskrá ISN93:

| | X | Y |
|----|-----------|-----------|
| 1 | 544340,80 | 671475,90 |
| 2 | 544355,40 | 671513,00 |
| 3 | 544462,70 | 671643,30 |
| 4 | 544606,20 | 671822,20 |
| 5 | 544659,60 | 671735,10 |
| 6 | 544789,90 | 671640,70 |
| 7 | 544656,60 | 671321,60 |
| 8 | 544601,00 | 671441,70 |
| 9 | 544565,60 | 671373,20 |
| 10 | 544547,40 | 671319,60 |
| 11 | 544533,00 | 671291,50 |
| 12 | 544522,00 | 671405,00 |
| 13 | 544558,00 | 671450,00 |
| 14 | 544526,00 | 671469,00 |
| 15 | 544490,00 | 671423,00 |
| 16 | 544463,70 | 671433,00 |
| 17 | 544497,70 | 671471,00 |
| 18 | 544470,00 | 671493,40 |
| 19 | 544437,80 | 671457,50 |

Ríkiseignir - 22.01.2020 - Mí

Lofmyndakort - Lofmyndir ehf.

Umsóknarblað – Miðgarðar í Grímsey

Nafn og kt.: _____

Heimilisfang: _____

Sími og netfang: _____

Menntun og starfsreynsla: _____

Lýsing á fyrirhugaðri notkun umsækjanda og hvernig hún getur talist til hagsbóta fyrir byggð og mannlíf í Grímsey:

Staður og dagsetning: _____

Undirritun umsækjanda: _____