

Tilboð óskast í leigu á ríkisjörðunum Sveinsstaðir og Sveintún í Grímsey



Um er að ræða ríkisjarðirnar Sveinsstaði, landnúmer 151857 og Sveintún, landnúmer 151896, í Grímsey, ásamt öllum réttindum og gæðum jarðanna, s.s. nýtni hlunninda í fuglabjörgum. Séreignarland jarðanna er talið vera um 9,0 hektarar að stærð. Enginn húsakostur fylgir jörðunum, en innan þeirra eru lóðirnar, Sveinsstaðir lóð, Hella, Sveintún 2 og Sveintúnsbót, sem fylgja ekki lengur jörðunum og eru í útleigu til eigenda mannvirkja á lóðunum.

Aðkoma að jörðunum er sjóleiðis með Grímseyjarferju eða með flugi frá Akureyri. Góður akvegur er að jörðinni frá Grímseyjarhöfn og flugvelli.

Áhugasömum er bent á að fara á staðinn og skoða jarðirnar og nánasta umhverfi á eigin vegum. Jarðirnar eru boðnar til leigu, til reynslu í 3 ár, með möguleika á framlengingu ef sýnt er fram á að jarðirnar séu nýttar í starfsemi sem talist getur til hagsbóta fyrir byggð og mannlíf í Grímsey.

Leitað er eftir áhugasömum leigutökum skv. forskrifuðum leigusamningum. Í umsókn skal m.a. koma fram lýsing á áformum umsækjanda um fyrirhugaða nýtingu á jörðunum og hvernig hún getur talist til hagsbóta fyrir byggð og mannlíf í Grímsey. Leigusali mun ganga til samninga við þann sem uppfyllir skilyrði landeiganda best að mati Ríkiseigna.

Fyrirspurnir skulu berast til Ríkiseigna á netfangið: rikiseignir@rikiseignir.is eða í síma 520-5600.

Umsóknarfrestur er til og með 7. apríl, n.k. og tilboð skulu berast á skrifstofu Ríkiseigna í bréf- eða tölvupósti, merkt: Umsókn Sveinsstaðir.

LANDEIGN

Sveinsstaðir, Akureyrarkaupstaður

Landeignargögn sótt: 14.2.2020, kl. 11:45

L151857

Skoða í vefsjá landeigna

Tegund	Stærð	Heildarlóðamat	Annað
Jörð	0 m ²	144.000,00 kr.	Jörð

Skráðir umráðendur skv. fasteignaskrá

Nafn	Kennitala	Gjaldahlutfall
Jarðeignir ríkisins	680981-1759	0 %
Ríkissjóður Íslands	540269-6459	100 %

Fasteignamat 497.000 kr.

Gildandi fasteignamat 2020	Fyrirhugað fasteignamat 2021
497.000 kr.	-

Notkunareining Jörð

N2155486

Sveinsstaðir 00

Gildandi fasteignamat	Fasteignamat 2021	Húsmat	Lóðarmat	Brunabótamat
497.000 kr.	-	353.000 kr.	144.000 kr.	0 kr.

Notkunareininganr.	Notkun	Flatarmál	Byggingarefni	Tryggingafélag	Skattflokkur
2155486	Jörð (1)	0m ²	Upplýsingar vantar		A

Matseiningar

Skoða breytingasögu

Staðfang	Merking	Lýsing	Bygg.ár	Flatarmál	B.stig	M.stig	Fasteignamat	Brunab.mat	Endurst.verð
Sveinsstaðir	00	Jörð	-	0m ²	-	-	144.000 kr.	0 kr.	0 kr.
Sveinsstaðir	01	Ræktað land	-	3ha	-	-	353.000 kr.	0 kr.	0 kr.

FASTEIGN

Fasteignagögn sótt: 7.2.2020, kl. 14:19

F2155534



Pinglýstir eigendur

Nafn	Kennitala	Heimild	Eignarhlutfall	Staða
Ríkissjóður Íslands	540269-6459	A+	100%	pinglýst

Fasteignamat 680.000 kr.

Gildandi fasteignamat 2020	Fyrirhugað fasteignamat 2021
680.000 kr.	-

Notkunareining Jörð

N2155534

Sveintún 00

Gildandi fasteignamat	Fasteignamat 2021	Húsmat	Lóðarmat	Brunabótamat
680.000 kr.	-	0 kr.	680.000 kr.	0 kr.

Notkunareininganr.	Notkun	Flatarmál	Byggingarefni	Tryggingafélag	Skattflokkur
2155534	Jörð (1)	0m ²	Upplýsingar vantar		A

Matseiningar

Skoða breytingasögu ↻

Staðfang	Merking	Lýsing	Bygg.ár	Flatarmál	B.stig	M.stig	Fasteignamat	Brunab.mat	Endurst.verð
Sveintún	00	Jörð	-	0m ²	-	-	680.000 kr.	0 kr.	0 kr.

Landeign Jörð

L151896

Landeignanr.	Gerð	Notkun	Stærð	Heildarlóðamat
L151896	Jörð	Jörð	0m ²	680.000 kr.

Skoða ítarlegar upplýsingar um landeign ↕



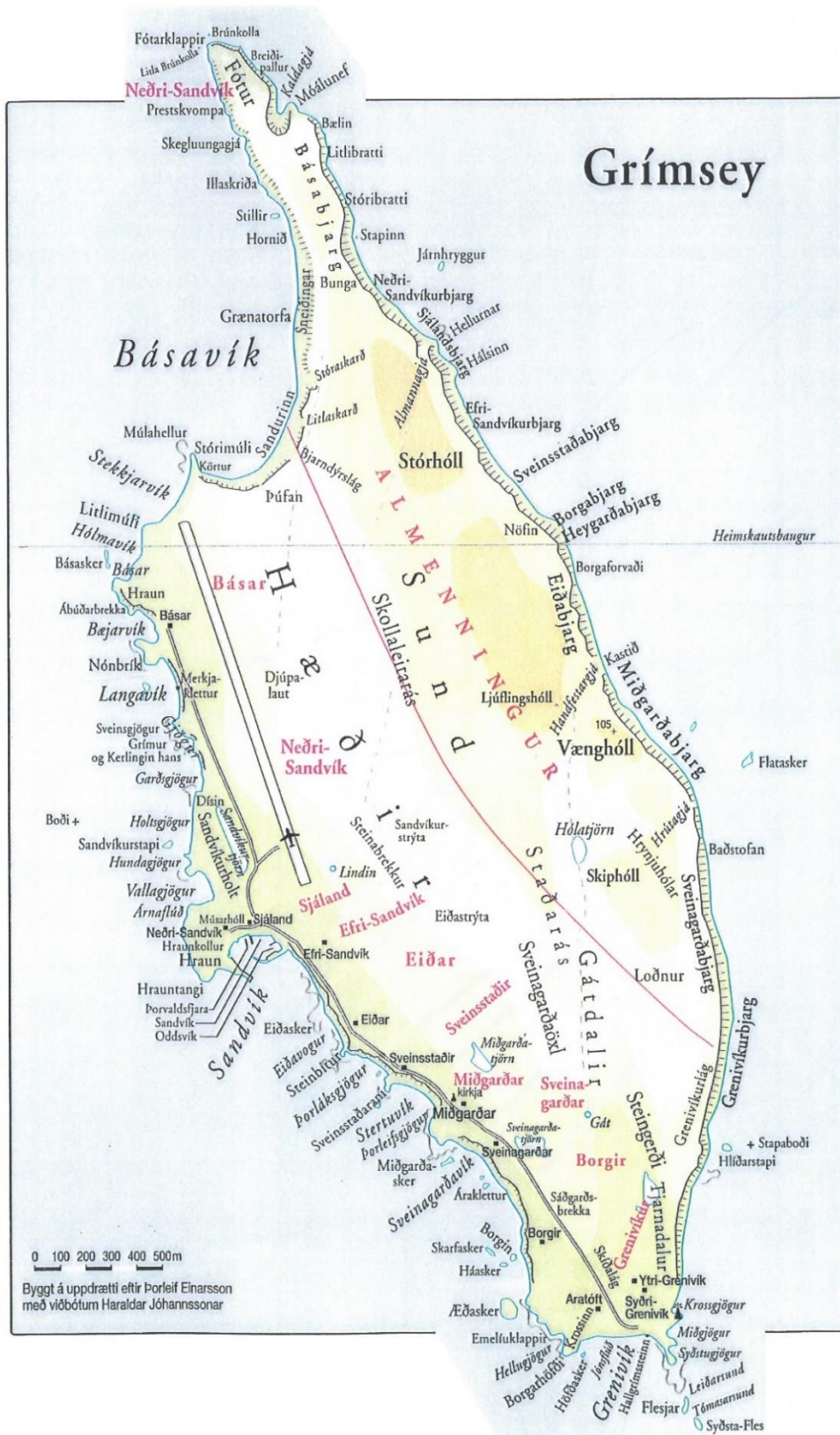
Lofmyndakort - Lofmyndir ehf.

Ríkiseignir - 22.01.2020 - MÍ

**Sveinsstaðir 151857
og Sveintún 151896**

Hnitaskrá ISN93:

	X	Y
1	544160,80	671575,80
2	544160,30	671634,70
3	544164,00	671640,80
4	544188,40	671633,60
5	544222,50	671633,80
6	544248,20	671633,60
7	544227,50	671674,00
8	544512,30	671973,50
9	544558,90	671899,75
10	544606,20	671822,20
11	544355,40	671513,00
12	544340,80	671475,90
13	544350,80	671556,80
14	544383,40	671952,20
15	544364,50	671613,70
16	544333,60	671580,50
17	544327,10	671574,70
18	544303,60	671549,70
19	544268,60	671567,10
20	544298,40	671605,60
21	544278,82	671624,07
22	544244,61	671579,75
23	544232,40	671549,60
24	544206,00	671524,00



Umsóknarblað – Sveinsstaðir og Sveintún í Grímsey

Nafn og kt.: _____

Heimilisfang: _____

Sími og netfang: _____

Menntun og starfsreynsla: _____

Lýsing á fyrirhugaðri notkun umsækjanda og hvernig hún getur talist til hagsbóta fyrir byggð og mannlíf í Grímsey:

Staður og dagsetning: _____

Undirritun umsækjanda: _____